

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000258 от 21.07.2020

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. Ленина, д.196а в г. Кирове

Дата первичного размещения: 31.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Стройсоюз"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Стройсоюз
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(833)224-70-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroysoyuz_ok@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroy-soyuz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кислицын
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Кузьмич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "Стройсоюз"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345276039
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1104345006160
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Токаревских
	3.3.2	Имя: Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Попов
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кислицын
	3.3.2	Имя: Эдуард
	3.3.3	Отчество (при наличии): Кузьмич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (7 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Олимп"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-043ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (8 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Олимп"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (8 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Олимп"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-051-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 312
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 739,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 433,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 308,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом: 196
	9.2.11	Литера: а
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 585,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5942,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1324,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7267,04 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоПлан
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерные изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345285788
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зиверт-Н
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260231062
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Константина Павлова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345047134
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Гражданпроект-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345357104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-3-014695-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-2-001992-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Green City"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-149-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000468:3544
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории земельного участка размещены площадки и элементы различного функционального назначения: — проезды к зданию, тротуары; — стоянки автомобилей (автостоянки); — озелененная территория (придомовые зеленые насаждения и т. п.); — площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения; — площадки для занятия физкультурой; — площадки для хозяйственных целей (в том числе для размещения мусоросборников и хозяйственной площадки); — наружное освещение
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее количество машино-мест – 109, из них 27 машино-мест в подземной автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В проекте разработана зона отдыха для жильцов дома, включающая детскую игровую площадку, площадку для отдыха взрослых, спортивную площадку. Оборудование площадок представлено яркими, функциональными, безопасными игровыми и спортивными комплексами. Устройство площадок для отдыха детей и взрослых, для занятия физкультурой предусмотрено в дворовой части проектируемого здания на расстоянии не менее 12м (детская площадка) и 10м (площадка для занятия физкультурой) от окон жилого здания.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового мусора предусматривается осуществлять в металлические контейнеры, расположенные на специальной площадке на расстоянии не менее 20м от окон жилого здания, с последующим вывозом на полигон ТБО. Площадка с бетонным покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру, имеет подъездной путь для автотранспорта.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов и еврогазонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией обеспечиваются возможность доступа маломобильных групп населения, включая инвалидов, по территории земельного участка и в жилые строения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного электроосвещения Объекта выполнен на основании Технических условий № 174/18 от 04.12.2018, выданных МУП "Кировсвет". Проектом предусмотрены решения для организации наружного освещения дворовой территории с подключением к внутренним сетям проектируемого жилого дома. Управление включением наружного освещения, выполняется с помощью сумеречного реле с фотодатчиком в зависимости от уровня естественного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 461-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 238 172,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345000249
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 438 654,26 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345000249
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 118 780,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кировская теплоснабжающая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3700-FA051-01-013-0005-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 254 544,4 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 35
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	77.59	3
2	Квартира	2	1	67.24	2
3	Квартира	2	1	41.7	1
4	Квартира	2	1	41.7	1
5	Квартира	2	1	67.37	2
6	Квартира	2	1	75.53	3
7	Квартира	3	1	77.27	3
8	Квартира	3	1	67.24	2
9	Квартира	3	1	41.7	1
10	Квартира	3	1	41.7	1

11	Квартира	3	1	67.37	2
12	Квартира	3	1	75.21	3
13	Квартира	4	1	77.27	3
14	Квартира	4	1	67.24	2
15	Квартира	4	1	41.7	1
16	Квартира	4	1	41.7	1
17	Квартира	4	1	68.73	2
18	Квартира	4	1	75.21	3
19	Квартира	5	1	77.27	3
20	Квартира	5	1	67.24	2
21	Квартира	5	1	41.7	1
22	Квартира	5	1	41.7	1
23	Квартира	5	1	68.73	2
24	Квартира	5	1	75.21	3
25	Квартира	6	1	77.27	3
26	Квартира	6	1	67.24	2
27	Квартира	6	1	41.7	1
28	Квартира	6	1	41.7	1
29	Квартира	6	1	68.73	2
30	Квартира	6	1	75.21	3
31	Квартира	7	1	77.27	3
32	Квартира	7	1	67.24	2
33	Квартира	7	1	41.7	1
34	Квартира	7	1	41.7	1
35	Квартира	7	1	68.73	2
36	Квартира	7	1	75.21	3
37	Квартира	8	1	77.27	3
38	Квартира	8	1	67.24	2
39	Квартира	8	1	41.7	1
40	Квартира	8	1	41.7	1
41	Квартира	8	1	68.73	2
42	Квартира	8	1	75.21	3
43	Квартира	9	1	77.27	3
44	Квартира	9	1	67.24	2
45	Квартира	9	1	41.7	1
46	Квартира	9	1	41.7	1
47	Квартира	9	1	68.73	2
48	Квартира	9	1	75.21	3
49	Квартира	2	2	77.59	3
50	Квартира	2	2	67.24	2
51	Квартира	2	2	42	1
52	Квартира	2	2	42	1
53	Квартира	2	2	67.37	2

54	Квартира	2	2	75.53	3
55	Квартира	3	2	77.27	3
56	Квартира	3	2	67.24	2
57	Квартира	3	2	42	1
58	Квартира	3	2	42	1
59	Квартира	3	2	67.37	2
60	Квартира	3	2	75.21	3
61	Квартира	4	2	77.27	3
62	Квартира	4	2	67.24	2
63	Квартира	4	2	42	1
64	Квартира	4	2	42	1
65	Квартира	4	2	67.37	2
66	Квартира	4	2	75.21	3
67	Квартира	5	2	77.27	3
68	Квартира	5	2	67.24	2
69	Квартира	5	2	42	1
70	Квартира	5	2	42	1
71	Квартира	5	2	67.37	2
72	Квартира	5	2	75.21	3
73	Квартира	6	2	77.27	3
74	Квартира	6	2	67.24	2
75	Квартира	6	2	42	1
76	Квартира	6	2	42	1
77	Квартира	6	2	67.37	2
78	Квартира	6	2	75.21	3
79	Квартира	7	2	77.27	3
80	Квартира	7	2	67.24	2
81	Квартира	7	2	42	1
82	Квартира	7	2	42	1
83	Квартира	7	2	67.37	2
84	Квартира	7	2	75.21	3
85	Квартира	8	2	77.27	3
86	Квартира	8	2	67.24	2
87	Квартира	8	2	42	1
88	Квартира	8	2	42	1
89	Квартира	8	2	67.37	2
90	Квартира	8	2	75.21	3
91	Квартира	9	2	77.27	3
92	Квартира	9	2	67.24	2
93	Квартира	9	2	42	1
94	Квартира	9	2	42	1
95	Квартира	9	2	67.37	2
96	Квартира	9	2	75.21	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офисное помещение 1	1	1	96.86	Рабочее помещение	90.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.95
					Уборная	2.94
2	Офисное помещение 2	1	1	71.46	Рабочее помещение	69.17
					Уборная	2.29
3	Офисное помещение 3	1	1	154.43	Рабочее помещение	147.58
					Помещение уборочного инвентаря	2.29
					Уборная	2.22
					Уборная	2.34
4	Офисное помещение 4	1	1	35.48	Рабочее помещение	31.85
					Помещение уборочного инвентаря	2
					Уборная	1.63
5	Офисное помещение 5	1	1	36.04	Рабочее помещение	33.82
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
6	Офисное помещение 6	1	2	96.86	Рабочее помещение	90.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.95
					Уборная	2.94
7	Офисное помещение 7	1	2	261.75	Рабочее помещение	252.67
					Помещение уборочного инвентаря	2.31
					Уборная	2.23
					Помещение уборочного инвентаря	2.31
					Уборная	2.23
8	Офисное помещение 8	1	2	40.25	Рабочее помещение	36.54
					Помещение уборочного инвентаря	2
					Уборная	1.71
1	Машино-место 1	Подвал		19.08		
2	Машино-место 2	Подвал		20.94		
3	Машино-место 3	Подвал		18.55		
4	Машино-место 4	Подвал		18.04		
5	Машино-место 5	Подвал		18.04		
6	Машино-место 6	Подвал		18.55		
7	Машино-место 7	Подвал		20.94		
8	Машино-место 8	Подвал		19.08		
9	Машино-место 9	Подвал		20.94		
10	Машино-место 10	Подвал		18.55		
11	Машино-место 11	Подвал		18.04		
12	Машино-место 12	Подвал		18.04		
13	Машино-место 13	Подвал		18.55		
14	Машино-место 14	Подвал		20.94		

15	Машино-место 15	Подвал		19.08	
16	Машино-место 16	Подвал		19.08	
17	Машино-место 17	Подвал		20.62	
18	Машино-место 18	Подвал		20.1	
19	Машино-место 19	Подвал		21.38	
20	Машино-место 20	Подвал		20.92	
21	Машино-место 21	Подвал		21.19	
22	Машино-место 22	Подвал		19.08	
23	Машино-место 23	Подвал		20.62	
24	Машино-место 24	Подвал		20.1	
25	Машино-место 25	Подвал		21.38	
26	Машино-место 26	Подвал		20.92	
27	Машино-место 27	Подвал		19.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение хранения автомобилей	Подвал	Общественное	912.45
2	Закрытая рампа	Подвал	Общественное	52.93
3	Насосная хозяйственно-питьевого назначения	Подвал	Техническое	6.25
4	Электрощитовая	Подвал	Техническое	9.27
5	Лифтовый холл	Подвал	Техническое	5.52
6	Тамбур-шлюз	Подвал	Техническое	4.43
7	ИТП	Подвал	Техническое	9.27
8	Лифтовой холл	Подвал	Общественное	5.52
9	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	4.43
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.08
11	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	20.24
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
13	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
14	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
15	Общий коридор в составе лестничной клетки	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
16	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
17	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
18	Общий коридор в составе лестничной клетки	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
19	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
20	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
21	Общий коридор в составе лестничной клетки	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
22	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
23	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
24	Общий коридор в составе лестничной клетки	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04

25	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
26	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
27	Общий коридор в составе лестничной клетки	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
28	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
29	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
30	Общий коридор в составе лестничной клетки	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
31	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
32	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
33	Общий коридор в составе лестничной клетки	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
34	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
35	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.36
36	Общий коридор в составе лестничной клетки	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.04
37	Лестничная клетка	Тех. этаж, 1 подъезд	Общественное	19.68
38	Лестничная клетка (выход на кровлю)	Тех. этаж, 1 подъезд	Общественное	14.1
39	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.08
40	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	20.24
41	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
42	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
43	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
44	Общий коридор в составе лестничной клетки	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
45	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
46	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
47	Общий коридор в составе лестничной клетки	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
48	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
49	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
50	Общий коридор в составе лестничной клетки	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
51	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
52	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
53	Общий коридор в составе лестничной клетки	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
54	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
55	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
56	Общий коридор в составе лестничной клетки	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
57	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
58	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
59	Общий коридор в составе лестничной клетки	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
60	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
61	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
62	Общий коридор в составе лестничной клетки	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
63	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1
64	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.36
65	Общий коридор в составе лестничной клетки	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.04
66	Лестничная клетка	Тех. Этаж, 2 подъезд	Общественное	19.68
67	Лестничная клетка (выход на кровлю)	Тех. Этаж, 2 подъезд	Общественное	14.1

68	Верхний технический этаж	Тех. Этаж, 1,2 подъезд	Техническое	899.84
----	--------------------------	------------------------	-------------	--------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	Обеспечение теплоснабжения
3	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система холодного водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, водомерный узел	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, ИТП, магистральные трубопроводы, стояки Т3, Т4	Обеспечение горячего водоснабжения
5	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок	Обеспечение водоотведения
6	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Система вентиляции, состоящая из общеобменной системы вентиляции с естественным побуждением, системы механической вентиляции, вентиляторов, клапанов, воздуховодов.	Обеспечение вентиляции
7	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Системы пожарной автоматики, противопожарной и противодымной защиты, состоящая из дымовых пожарных извещателей, автоматической пожарной сигнализации, тепловых извещателей, световых и звуковых систем оповещения	Обеспечение пожарной безопасности
8	Подземная автостоянка, 1-9 этажи	Лифты пассажирские	Подъем на этажи
9	Подземная автостоянка, 1-9 этажи, технический этаж	Системы связи, состоящие из кабельных стояков, каналов, шкафов для оборудования	Обеспечение связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 263 601 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000468:3544
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810227000003944
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 4345276039
		КПП: 434501001
		ОГРН: 1104345006160
		ОКПО: 60639760
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 259,88 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 280,09 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 263 211 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 434 460 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 30 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.01.2020	Раздел 1, Том №1	-Добавлена Справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию -Дополнены исходные данные и условия для выполнения внесенных изменений в проектную и заданием на проектирование к Договору №59-19 от 24.10.2019г. (внесение изменений в проектную документацию); -Текстовая часть откорректирована в части приведения информации по внесенным изменениям. -Откорректированы ТЭПы объекта ; -Исходно-разрешительные документы дополнены дополнительными документами
2	30.01.2020	Раздел ,2 Том №2	Текстовая часть: -Откорректирована в части количества машиномест, размещаемых на землях общего пользования и в подземной автостоянке. -Откорректированы ТЭПы Графическая часть: - Откорректирована в части количества машиномест, размещаемых на землях общего пользования, откорректировано благоустройство и вер-тикальная планировка ЗУ.

3	30.01.2020	Раздел 3 Том №3	Текстовая часть, Графическая часть: -Изменение планировочных решений здания в части перепланировки квартир, офисных помещений, подземной автостоянки, исключение из проекта выносной части подземной автостоянки в осях 2-8/Д-М, изменение габаритных размеров выносной части автостоянки в осях 5-6/Б-Г, изменение габаритных размеров въездной ramпы в осях 9-11/Е-Н, изменение высоты этажа подземной автостоянки (высота в чистоте 2,5 м), изменения количества машино-мест в автостоянке, архитектурные решения входных групп. ТЭПы объекта откорректированы.
4	30.01.2020	Раздел 4, Том №4	Текстовая часть, Графическая часть: - Корректировка конструктивных решений несущих и ограждающих конструкций здания: исключение из проекта выносной части подземной автостоянки в осях 2-8/Д-М, изменение габаритных размеров выносной части автостоянки в осях 5-6/Б-Г, изменение габаритных размеров въездной ramпы в осях 9-11/Е-Н, изменение высоты этажа подземной автостоянки (высота в чистоте 2,5 м), принята толщина фундаментных плит под жилыми частями 700 мм; плиты перекрытий в жилых секциях -200 мм; ригели в составе плит перекрытий исключены; колонны сечением 500x500 в осях 3с/Гс и 7с/Гс заменены на пилоны сечением 250x1100; добавлены монолитные ж/б стены подвала в местах исключения выносных частей подземной автостоянки, откорректирована толщина утеплителя в наружных стенах- принята 120мм, приняты к установке лифты производства «Kone».
5	30.01.2020	Раздел 5, подраздел 1, Том №5.1	Текстовая часть, Графическая часть: -Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР». -Изменение электроснабжения систем вентиляции, ИТП согласно решениям раздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». -Изменение электроснабжения оборудования ВК согласно решениям разделов «Системы водоснабжения», «Системы водоотведения».
6	30.01.2020	Раздел 5, подраздел 2, Том №5.2	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР». -Предусмотрена закольцовка ГВС в техническом чердаке - Откорректирован расход воды на внутреннее пожаротушение автостоянки; -Откорректирован ввод наружной сети водоснабжения;
7	30.01.2020	Раздел 5, подраздел 3, Том №5.3	Текстовая часть, Графическая часть: Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР». -Исключены резервные насосы из приемков ИТП и насосной х/п водоснабжения -Из приемков в полу автостоянки исключены стационарные насосы-предусмотрены переносные насосы; -Откорректированы выпуски канализации; -Изменена точка подключения систем канализации в наружные сети канализации.
8	30.01.2020	Раздел 5, подраздел 4, Том №5.4	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР»; - Вентиляция в помещении для хранения автомобилей- запроектирована объединенная приточно-вытяжная и противодымная вентиляция с механическим побуждением
9	30.01.2020	Раздел 5, подраздел 5, Том №5.5	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР»;
10	30.01.2020	Раздел 9, Том №9	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР»;
11	30.01.2020	Раздел 10.1, Том №12	Текстовая часть, Графическая часть: - Изменение в соответствии с изменениями в планировочных и конструктивных решениях здания согласно разделов «АР», «КР»;

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 346188766916117955595355998014375989871

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СТРОЙСОЮЗ"**, Кислицын Эдуард Кузьмич, ГОРОД КИРОВ

Действителен: с 18.05.2020 по 18.05.2021